



Piani e Progetti Urbanistici

P.G. N.: 67229/2018
N. O.d.G.: 237/2018
N. Archivio: 14
Data Seduta Giunta : 20/02/2018
Data Seduta Consiglio : 05/03/2018
Data Pubblicazione : 07/03/2018
Data Esecutività : 05/03/2018

Immediatamente Esecutivo

Oggetto: ESPRESSIONE DEL PARERE FAVOREVOLE AI SENSI DELL'ARTICOLO 3 COMMA 4 DELLA L.R. 10/1993 AL RILASCIO DELL'AUTORIZZAZIONE A E -DISTRIBUZIONE SPA PER REALIZZARE UN ELETTRODOTTO A 15 KV IN CAVO SOTTERRANEO NON PREVISTO NEGLI STRUMENTI URBANISTICI COMUNALI PER CONGIUNGERE LE CABINE SECONDARIE DENOMINATE "ERCOLANI SANT'ORSOLA" E "ALBERTONI",

- Delibera di Consiglio -

La Giunta propone al Consiglio la seguente deliberazione :

IL CONSIGLIO

Premesso che:

- in data 30/11/2017 con PEC registrata al P.G. 439180/2017, la Società e-distribuzione Spa ha reso noto all'Amministrazione comunale di aver presentato domanda, ad ARPAE, per ottenere l'autorizzazione alla costruzione ed all'esercizio dell'impianto elettrico in oggetto (nuova linea elettrica a 15 kV, in cavo sotterraneo congiungente le cabine secondarie denominate "Ercolani Sant'Orsola" e "Albertoni") e la dichiarazione di pubblica utilità e inamovibilità dell'opera, non prevista negli strumenti urbanistici vigenti;

- alla domanda sono stati allegati:

- elaborato definitivo (risultanze catastali, descrizione delle opere da eseguire, relazione tecnica);
- elaborato stralcio PSC e POC del Comune di Bologna;
- elaborato del vincolo preordinato all'esproprio;

- l'autorizzazione da rilasciare, da parte di ARPAE - SAC (struttura autorizzazioni e concessioni) costituirà variante al POC e al Psc, per cui si rende necessario che il Consiglio Comunale, con propria deliberazione, esprima le valutazioni in merito alla proposta di localizzazione (costituente variante agli strumenti urbanistici) e alla Dpa - Distanza di prima approssimazione (ex fascia di rispetto), ai sensi dell'art. 3 comma 4 della L.R. 10/93 e s.m.i., necessaria per la conclusione del procedimento autorizzatorio;

Rilevato che:

- in data 1/12/2017 ARPAE ha trasmesso a e-distribuzione e al Comune di Bologna la comunicazione di avvio del procedimento per l'autorizzazione dell'intervento in oggetto che costituirà, non essendo previsto negli strumenti urbanistici comunali,

una variante agli strumenti urbanistici, per l'apposizione del vincolo espropriativo e l'individuazione dell'infrastruttura e della Dpa - Distanza di Prima Approssimazione (ex fascia di rispetto facendo presente, vista la dichiarazione di pubblica utilità ed inamovibilità delle opere;

- Arpae provvederà all'invio delle comunicazioni ai proprietari delle aree su cui si intende realizzare l'opera per l'apposizione coattiva del vincolo di servitù;

- si rende indispensabile eseguire il collegamento elettrico delle due Cabine denominate C.S Ercolani S.Orsola 2981 e C.S Albertoni 3208 per consentire, in caso di guasto alle linee alimentanti le menzionate cabine, di garantire la piena potenza di prelievo sia sulla fornitura principale dell'ospedale, che su quella di emergenza;

- l'intero progetto sarà realizzato mediante la posa di due cavi tripolari sotterranei meglio evidenziato nell'istruttoria in atti, sviluppandosi all'interno del complesso ospedaliero Sant'Orsola Malpighi, e la posa dei cavi sfrutterà la canalizzazione preesistente;

- l'impianto avrà uno sviluppo totale di circa Km 0,770 m di linea MT doppia terna in cavo sotterraneo ed una capacità di trasporto pari a 290 A e la spesa presunta è di circa 130.000 euro;

- la linea di progetto è un'opera di urbanizzazione primaria, di pubblica utilità - ai sensi dell'articolo 49 del RUE vigente, in quanto oltre a garantire il servizio elettrico alla struttura ospedaliera, sia in condizioni normali che di emergenza, comporterà un miglioramento del servizio elettrico per tutta l'area ed entrerà a tutti gli effetti a far parte della rete di distribuzione dell'energia elettrica, che per questo comune è di competenza di e-distribuzione e soggetta alle disposizioni del Titolo 2 del RUE (attrezzature e infrastrutture);

Dato atto che:

ai sensi dell'art. 2 bis, comma 3, della L.R. n. 10/93 e sue modifiche e integrazioni, l'autorizzazione che verrà rilasciata da ARPAE - Agenzia Regionale per la Prevenzione, l'Ambiente e l'Energia comporterà variante allo strumento urbanistico comunale;

- nel frattempo ARPAE ha proceduto all'indizione della conferenza dei servizi asincrona per l'acquisizione dei pareri ed atti di assenso necessari al rilascio dell'autorizzazione e la convocazione è pervenuta in data 1 dicembre 2017;

- è stato trasmesso al BURERT regionale l'avviso di deposito, che è stato pubblicato in data 13 dicembre 2017 e alla scadenza del termine per la presentazione delle osservazioni, cioè al 22 gennaio 2018, non sono pervenute osservazioni dagli aventi diritto e il procedimento amministrativo dovrà concludersi, a termine di legge, entro 180 giorni dalla pubblicazione sul BURERT, cioè entro il giorno 11 giugno 2018;

- nel frattempo, è iniziato l'iter istruttorio del Comune di Bologna, per l'espressione del parere consigliere, che ha visto i seguenti passaggi:

in data 11 dicembre 2017 con P.G. 448255/17 il settore Piani e Progetti Urbanistici ha chiesto il contributo del settore Mobilità Sostenibile U.O Nucleo operativo Interventi, all'Area Benessere di Comunità U.I. Salute e Tutela Ambientale e al Settore Ambiente ed Energia U.I Verde e Tutela del Suolo come risulta dalla Relazione tecnica istruttoria allegata in atti al presente atto deliberativo, cui si fa espresso riferimento, che sono tutti favorevoli all'intervento, con la specificazione della U.I Salute e Tutela Ambientale cui ha dato risposta ARPAE con nota agli atti;

Considerato che:

- La Tavola "Le Regole - Classificazione del Territorio" del Psc - scala 1:20.000, perimetra le aree interessate dalla localizzazione del tracciato nel Territorio Urbano Strutturato, all'interno dell'Ambito Storico Specializzato (art. 27 QN del Psc e art. 61 del RUE) n. 18 - Complesso Ospedaliero Policlinico S.Orsola- Malpighi - Situazione Mazzini;

l'area è soggetta alle seguenti tutele del Psc (Tav 19 scala 1:5000);

- *Tutela Risorse idriche e assetto idrogeologico (art. 11 QN del Psc):* reticolo idrografico coperto; zone di protezione delle acque sotterranee nel territorio pedecollinare e di pianura - area di ricarica tipo B (comma 9 art. 11 QN del PSC).
- *Tutela Testimonianze storiche ed archeologiche (art. 14 QN del Psc):* zona a bassa potenzialità archeologica; edifici di interesse storico-architettonico; viabilità storica di tipo II (comma 5 art. 14 QN del PSC)
- *Tutela Rischio Sismico:* sistema delle aree suscettibili di effetti locali.

Preso atto del contenuto della nota PG. 59126/18 del 6 febbraio 2018, inviata da ARPAE, in cui si chiarisce che il caso in esame rientra tra quelli in cui le fasce di rispetto, per le loro ridotte dimensioni, risultano confinate entro ambiti che non interessano luoghi accessibili a persone, a causa di impedimenti materiali (sono ubicate nel sottosuolo) e l'intervento è stato giudicato in maniera favorevole da AUSL e ARPAE e verificato come conforme alla normativa vigente nel rispetto dell'obiettivo di qualità di 3 micro Tesla;

Visto l'allegato in atti Relazione Tecnica Istruttoria predisposta dal Responsabile del Procedimento nella quale si evidenzia la necessità della struttura e la sua funzione di pubblica utilità per cui il parere proposto al Consiglio Comunale sarà favorevole al rilascio dell'autorizzazione che, ai sensi della già citata L.R. 10/93 avrà anche funzione di Poc in variante, risultando l'impianto compatibile con gli strumenti urbanistici vigenti ed essendo prodromico alla procedura di esproprio per impianto di pubblica utilità;

Vista la L.R. 22 febbraio 1993 n. 10 e successive modificazioni;

Vista la LR 24/2017 art. 4 comma 4 lettera e) (procedimento speciale in variante agli strumenti urbanistici vigenti);

Rilevato che:

1. il parere di cui trattasi è propedeutico, necessario ed obbligatorio, per la conclusione del procedimento autorizzativo in capo ad ARPAE ;
2. ricorrono pertanto le condizioni di urgenza di cui all'art. 34, comma 4 del D.Lgs. n. 267/00 che legittimano la decisione di immediata eseguibilità della presente deliberazione poichè sono già esauriti i tempi della conferenza dei servizi e si rende necessario consentire quanto prima l'inizio dei lavori, al termine del procedimento di esproprio, previsto a carico dei soggetti proprietari delle aree interessate dal passaggio della linea elettrica sotterranea ;

- ai sensi dell'art. 39 del D.Lgs 33/2013, la presente deliberazione è pubblicata sul sito web del Settore Piani e Progetti Urbanistici all'indirizzo <http://www.comune.bologna.it/urbanisticaedilizia> nella sezione Amministrazione Trasparente - Pianificazione e Governo del Territorio ;

Dato atto che la presente deliberazione non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico - finanziaria o sul patrimonio dell'ente ;

Preso atto, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267, così come modificato dal D.L. 174/2012, del parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica espresso dal Responsabile del Settore Piani e Progetti Urbanistici e della dichiarazione del Responsabile dell'Area Risorse Finanziarie che il parere in ordine alla regolarità contabile non è dovuto ;

Su proposta del Settore Piani e Progetti Urbanistici, congiuntamente al Dipartimento Riqualificazione Urbana ;

Sentita la Commissione Consiliare competente ;

D E L I B E R A

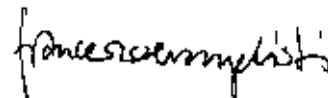
1. **DI ESPRIMERE** parere favorevole nel procedimento autorizzatorio di competenza della ARPAE - Agenzia Regionale per la Prevenzione, l'Ambiente e l'Energia, ai sensi del comma 4 dell'art. 3 L.R. 10/93 e successive modificazioni, in ordine alla realizzazione di una nuova linea elettrica a 15 kV in cavo sotterraneo, congiungente le cabine secondarie denominate "Ercolani Sant'Orsola" e "Albertoni", per garantire la piena potenza di prelievo sia sulla fornitura principale dell'ospedale che su quella di emergenza ;
2. **DI DICHIARARE** l'opera descritta come opera di pubblica utilità, per i motivi illustrati in premessa e qui richiamati, che diverrà variante urbanistica al POC e al Psc, rispetto agli effetti della Dpa - Distanza di prima approssimazione (ex fascia di rispetto) e per l'avvio della procedura di esproprio per l'apposizione coattiva di servitù necessaria alla realizzazione dell'opera come descritto in premessa ;
3. **DI DARE ATTO** che le aree interessate dall'intervento sono soggette ai vincoli di cui in premessa ;
4. **DI TRASMETTERE** la presente deliberazione all'ARPAE - Agenzia Regionale per la Prevenzione, l'Ambiente e l'Energia, unitamente all'istruttoria allegata in atti, come riferito in premessa .

Infine, con votazione separata

DELIBERA

DI DICHIARARE il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267, stante l'urgenza di provvedere in merito per le motivazioni in premessa citate e qui richiamate.

Il Direttore del Settore
Francesco Evangelisti



Il Capo Dipartimento
Marika Milani



Documenti allegati (parte integrante):

Documenti in atti :



Istruttoria S.Orsola Ercoani Albertoni1.pdf